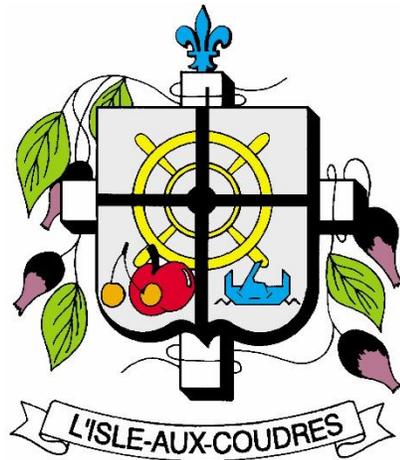


Parc de la Pointe du Bout d'en Bas

Présentation citoyenne

27 mars 2024



Le comité de développement

Kathleen Normand, entrepreneure et conseillère municipale - Municipalité de l'IAC

Patrice Harvey, conseiller municipal - Municipalité de l'IAC

Noëlle-Ange Harvey - entrepreneure et conseillère municipale - Municipalité de l'IAC

Roxane Pedneault, greffière-trésorière adjointe - Municipalité de l'Isle-aux-Coudres

Caroline Dufour, directrice - Tourisme Isle-aux-Coudres

Pamela Harvey, directrice générale - Municipalité de l'IAC

Éléonore Cusson, chargée de projet - Comité ZIP Saguenay Charlevoix

Annabelle Tremblay, conseillère en développement économique - MRC de Charlevoix

La vision du comité de développement

Le naturel dans toute sa splendeur!

L'échange de la nature avec le fleuve.

Redonner l'accès au fleuve aux citoyens.

Un projet à grand potentiel dans le respect des éléments.

La simplicité du lieu, l'énergie, la beauté du lieu pour pouvoir connecter à la source.

Un parc pour tous les âges avec un accès universel.

Vision

**Développer, protéger et mettre en valeur ce site exceptionnel
pour les citoyens d'aujourd'hui et de demain**

The background features abstract, overlapping geometric shapes in various shades of blue, ranging from light sky blue to deep navy blue, creating a modern, layered effect.

Accès **Paysages**
Fleuve
Familial Naturel Beauté
Simplicité Interprétation
Citoyen **RESSOURCEMENT**
Panorama Temps arrêté

Le projet



Infrastructures

Pavillon d'accueil quatre saisons incluant des toilettes, une aire de repos, un espace à langer pour enfant, un accès aux personnes à mobilité. Les matériaux utilisés seront durables (bois) et une large fenestration sera privilégiée.

Le projet

Aménagements

- 1,8 km de sentiers aménagés en criblure de pierre et accessibles pour la randonnée quatre saisons.
- Un (1) espace détente incluant des hamacs, chaises et de la protection solaire.
- Trois espaces repas incluant des tables et poubelles.
- Poubelles et recyclage sur tout le site.
- Stationnement de 80 espaces en criblure de pierre incluant support vélo, espaces pour autobus et véhicules récréatifs.
- Affichages à l'entrée et signalétique sur tout le site.
- Jeux pour enfants et espaces créatifs dédiés aux familles.
- Aménagement pour mise en valeur du ciel étoilé.
- Trois espaces plage aménagés.
- Plantations diverses et végétalisation : arbres, arbustes, naturalisation du parc.



Le projet

Protection et mise en valeur

- Poste d'observation pour ornithologie, incluant plusieurs cabanes et mangeoires à oiseaux.
- Panneaux d'interprétation (nombre et thèmes à définir), ce volet vise à mettre en valeur les aspects écologique, culturel, patrimonial, paysagé, identitaire, géologique, etc.
- Tour d'observation (dimensions et concept à définir, des matériaux durables seront privilégiés).
- Revalorisation du marais.
- Plantations, contrôle d'espèces envahissantes et végétalisation.
- Balisage et aménagement des sentiers.



Le projet

Le Comité Zone d'Intervention Prioritaire (ZIP) Saguenay-Charlevoix est aussi un partenaire important à la mise en place du projet, cet organisme travaille à la protection, la restauration et la mise en valeur de l'estuaire du Saint-Laurent charlevoisien et de la rivière Saguenay, et ce par la concertation et par des projets variés.

En 2018, le comité ZIP a d'ailleurs produit un **plan d'action adapté pour la conservation et la mise en valeur de la Pointe du Bout d'en Bas**. Ce document a défini les prémices de ce projet.

Les actions recommandées en 2018 par le Comité ZIP étaient :

- Interdiction des véhicules à moteur et restreindre l'accès;
- Délimiter des sentiers balisés;
- Fournir des infrastructures pour l'agrément des visiteurs;
- Sensibilisation des citoyens et des touristes;
- Limiter les interventions afin de laisser le milieu dans son état le plus naturel possible.



Le plan d'aménagement



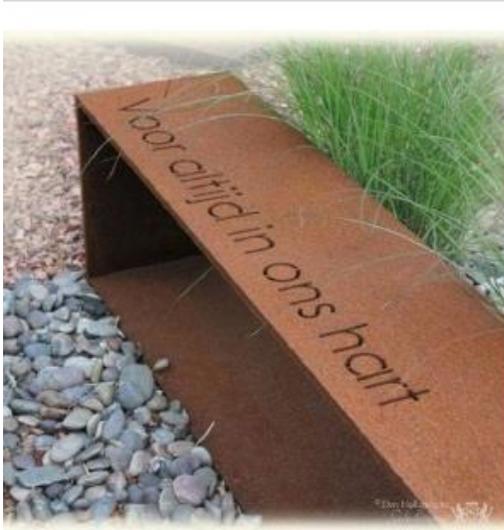
La Pointe

DU BOUT D'EN BAS

Atelier vagabond • juillet. 2023

Petits retours :





Acier Corten







Activer V
Accédez au

PARC

DE LA POINTE-DU-BOUT-D'EN-BAS



Fluve Saint-Laurent

Havre La Marjolaine

La Tourelle

La Madone

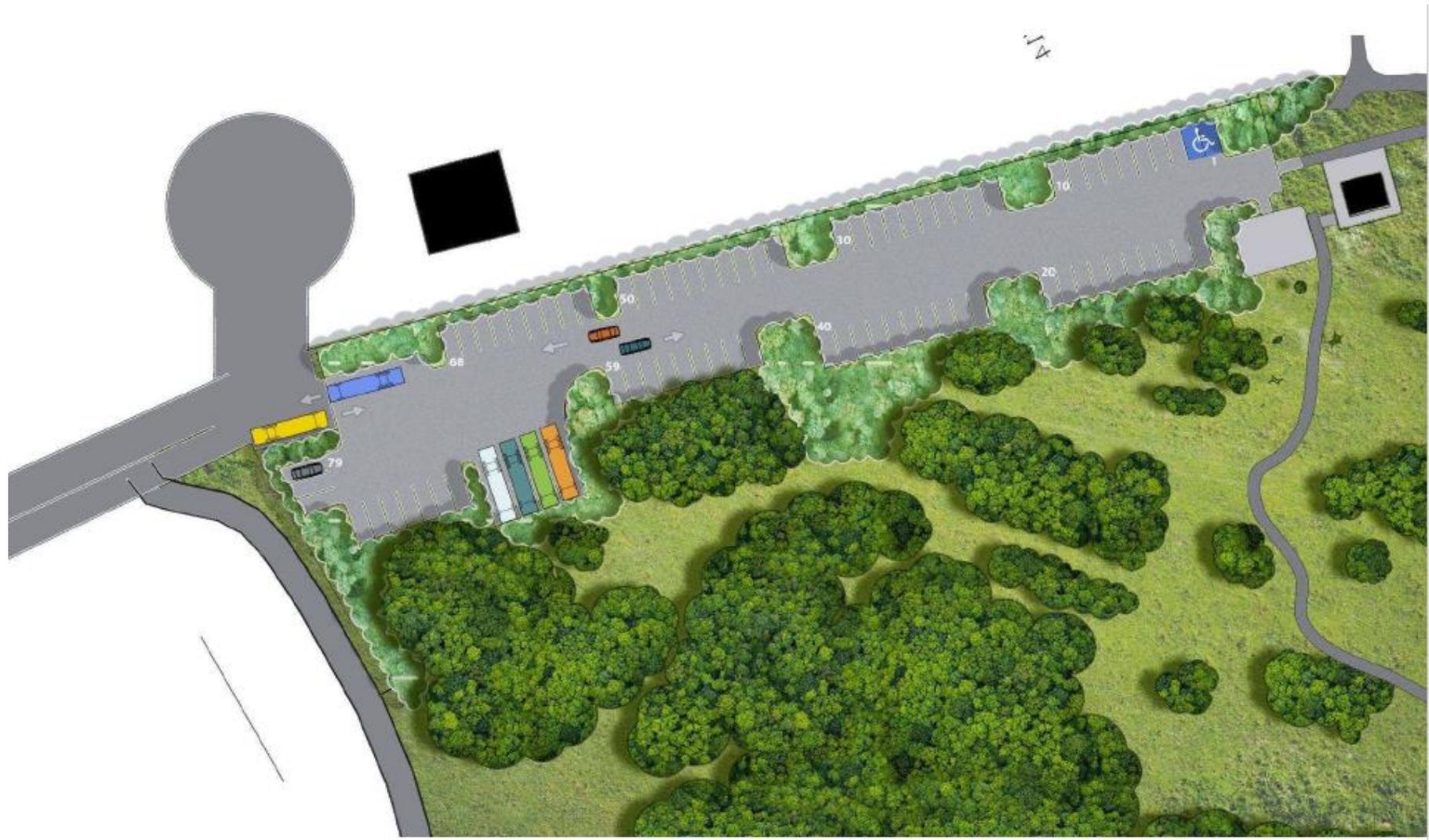


LÉGENDE

- Vous êtes ici
- Stationnement
- Bâtiment d'accueil
- Toilettes adaptées
- Espace bébé
- Espace pique-nique
- Panorama
- Lieu d'interprétation
- Observation étoiles
- Jeux pour enfants
- Accès suggéré
- Jeux de plages
- Espace créatif
- Plage
- Espace Hamac
- Tour d'observation



Plan d'ensemble, Concept d'aménagement

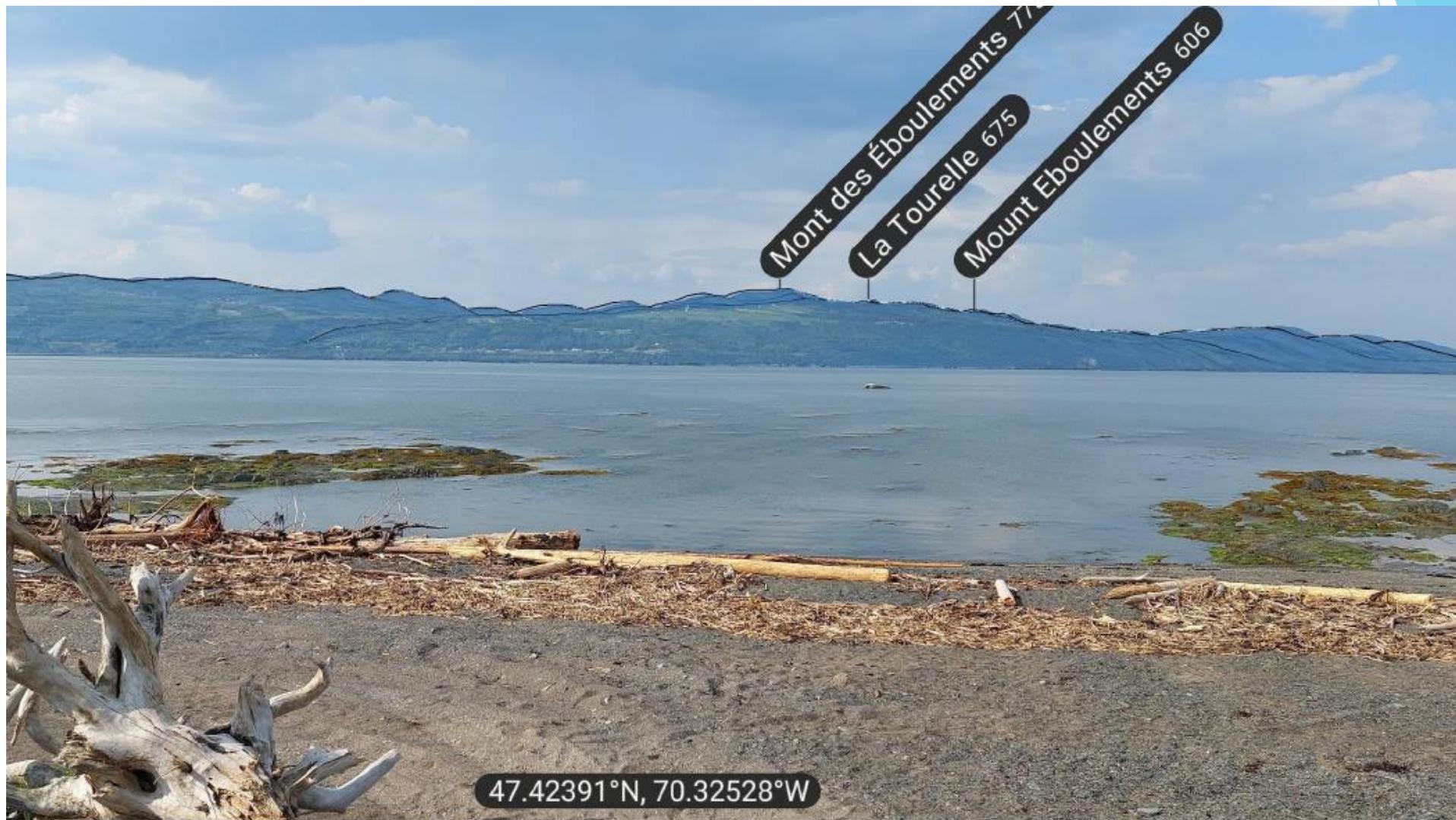










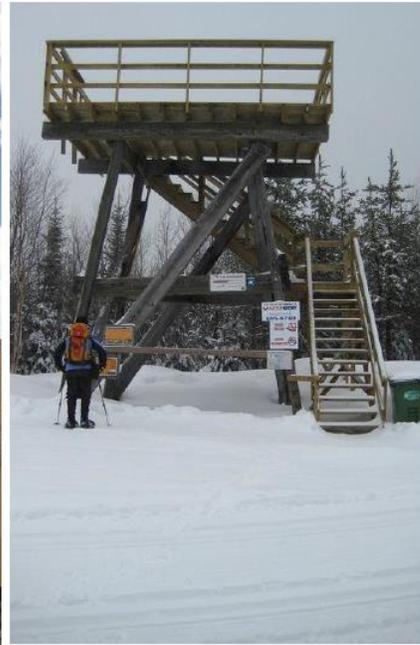


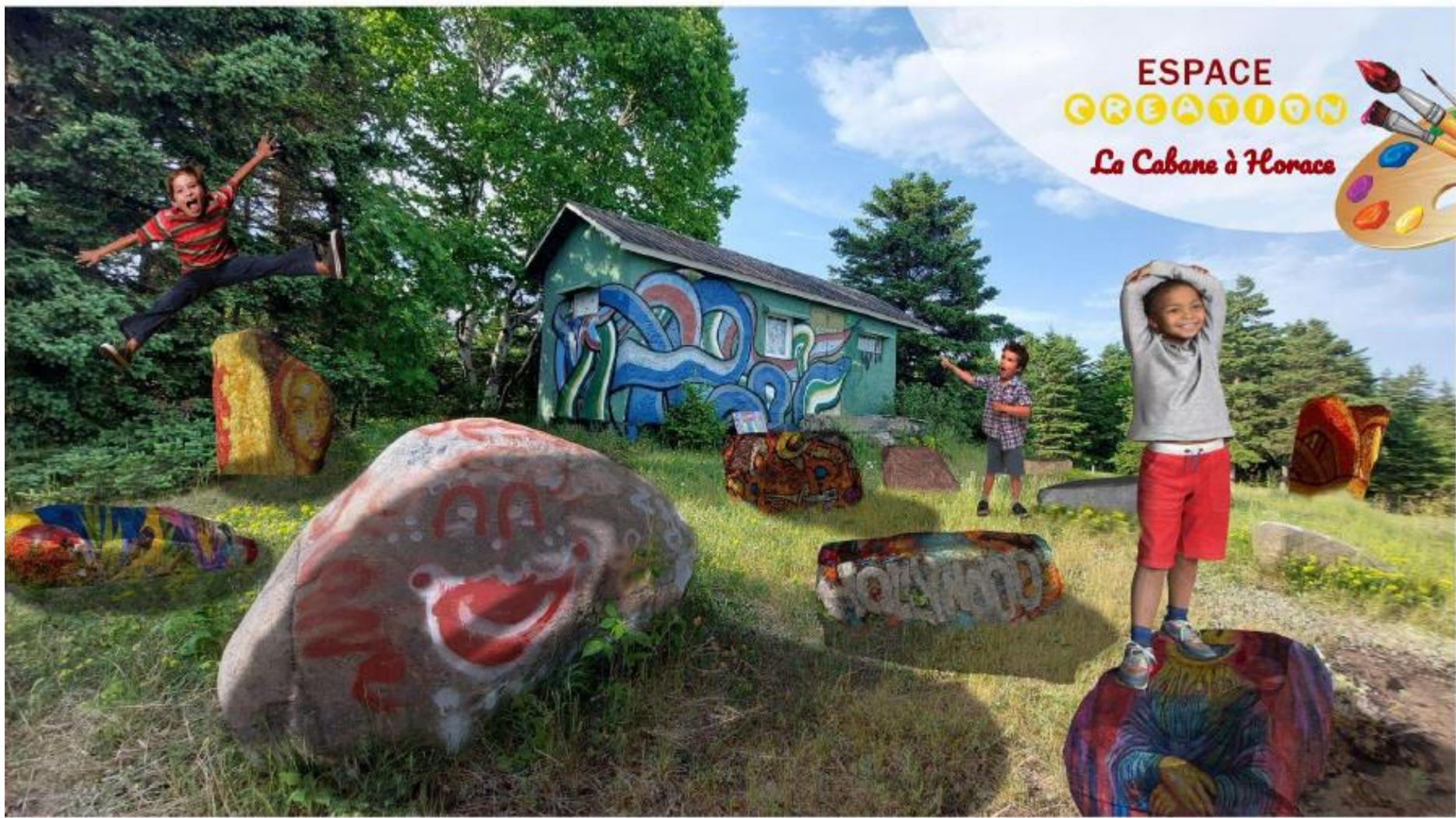
Mont des Éboulements 717

La Tourelle 675

Mount Eboulements 606

47.42391°N, 70.32528°W













Les clientèles ciblées

- ▶ Citoyens
- ▶ Villégiateurs
- ▶ Touristes / excursionnistes
- ▶ Persones ciblées par Tourisme Isle-aux-Coudres (famille, femme/homme 30 ans 45 ans)

- ▶ Pèlerins
- ▶ Ornithologues
- ▶ Sportifs hivernaux (ski de fond, raquette, course en sentier)



Objectifs qualitatifs

Offrir un site exceptionnel aux citoyens et touristes sur quatre saisons

Mettre en valeur le site par différents volets : *patrimonial, culturel, touristique, géologique*

Conserver, protéger, préserver et mettre en valeur le patrimoine naturel et sa biodiversité

Assurer la vitalité de la municipalité de l'Isle-aux-Coudres.

Inciter les citoyens à adopter de saines habitudes de vie par la pratique du sport.

Développer un site d'exception (destination) qui aura un impact sur l'attraction et le rayonnement de la région

Mettre en valeur un Géosite de Charlevoix

Développer et renouveler l'offre touristique de l'Isle-aux-Coudres et de Charlevoix, en complémentarité avec l'offre actuelle

Promouvoir un environnement durable pour les générations actuelles et à venir

Assurer la protection des écosystèmes et à la pérennité des ressources

Objectifs quantifiables

Accueillir 55 000 visiteurs dès la première année d'ouverture

Générer 24 750 nuitées annuellement

Générer des retombées touristiques estimées à plus de 6 M\$

Consolider 2 emplois saisonniers

Créer des partenariats avec des entreprises privées et organismes locaux

Créer ou être partenaire avec des événements spéciaux pour les citoyens et visiteurs (exemple rallye familiale, etc.)

Agrandissement du Parc marin



En mars 2023, les gouvernements du Canada et du Québec posent un geste important en annonçant leur intention commune d'amorcer prochainement les étapes permettant d'agrandir les limites du parc marin du Saguenay-Saint-Laurent. Ce projet contribuera ainsi à protéger la biodiversité et les écosystèmes de l'estuaire du Saint-Laurent, composant l'habitat de près de 2 200 espèces, dont certaines, comme le béluga, sont en situation précaire. D'ailleurs, en septembre 2023, le gouvernement du Canada et le gouvernement du Québec signaient l'[Accord Canada-Québec](#) relatif au projet d'agrandissement du parc marin du Saguenay-Saint-Laurent, lequel définit les modalités de collaboration pour la réalisation du projet d'agrandissement du parc marin du Saguenay-Saint-Laurent.

Le secteur de l'Isle-aux-Coudres est inclus dans le territoire préliminaire à l'étude pour l'agrandissement. **Une opportunité pour le projet de Parc de la Pointe du Bout d'en bas.**

Les prochaines étapes

Étapes	Échéance
Rencontre partenaires	Décembre 2023
Campagne de financement local	Mars à juin 2024
Plans et devis / Ingénierie	Printemps 2024
Démarches de demande de certifications et d'autorisation	2024
Appel d'offre public	2024
Début des travaux	Automne 2024

Merci pour votre présence!

Période de questions